

ZMLUVA O PRENÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 12/2017

ktorú uzatvorili Základná škola Banská Bystrica, Radvanská 1, zastúpená riaditeľkou školy p. Mgr Katarínou Príbojovou, ďalej len ako prenajímateľ

IČO: 35677759
Číslo účtu: 4017175876

Ing. Milan Molnár
Kremnička 39
974 05 Banská Bystrica

Rodné číslo:
IČO:
Číslo účtu:
Č.t. 0905/622552

I.

Predmetom zmluvy o nájme sú priestory ZŠ v Banskej Bystrici, Radvanská 1 o rozmeroch 163 m², ktoré pozostávajú z 1 malej gymnastickej telocvične. Uvedené priestory sa prenajímajú pre účely stolného tenisu.

II.

Nájomná zmluva je uzatvorená podľa ust. zákona č. 16/90 Zb. o nájme nebytových priestorov, zák. 18/96 o cenách, vyhl. 87/96 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o cenách a uzatvára sa na obdobie 3.1.2017 do 31.3.2017 celkom poč. hodín 36 = 18 dní x 2h.
Rozpis: Január 2017: 3., 10., 17., 20., 24.,
Február: 3., 7., 14., 17., 21., 28.
Marec : 3., 7., 14., 17., 21., 28., 31.,
Utorok a piatok podľa uvedeného dátumu od 18,00 do 20, 00 h – 2 hodiny .

III.

Podľa §7 Zák. 116/90 je výška nájomného stanovená dohodou v sume 4,0 € na 1 hodinu. V tejto dohode sú zahrnuté aj náklady na vykurovanie, vodu, elektrickú energiu, údržbu, ostatné náklady spojené s prenájomom a nájomné

Nájomné.....	0,40 € /1 h x 36 h =	14,40 €
režijné náklady	- teplo 0,30 €/ h x 36 h =	10,80 €
	- voda 1,80 €/ h x 36 h =	64,80 €
	- električka 0,50 € /1 h x 36 h =	18,00 €
	- údržba 1,0 € /1h x 36 h =	36,0 €
Réžia spolu:	3,60/1h x 36 h =	129,60
Spolu náklady spolu:	4,0 € /h x 36 h =	144,00 €

Prenajímateľ je povinný odovzdať nebytový priestor nájomcovi v stave spôsobilom k zmluvnému užívaniu, zabezpečuje riadne plnenie služieb, ktorých poskytovanie je s užívaním nebytového priestoru spojené.